

АВТОМАГИСТРАЛ ЙЎЛЛАР БЎЙИДА “RESTAREA” ХИЗМАТ КЎРСАТИШ ЛОЙИХАСИ

(фаст фуд, биохожатхона, WiFi zone, салқин ичимликлар)



Тошкент – 2024 йил

Лойиҳанинг мақсади:

Хизматлар соҳасида бугунги кунда йирик автомагистрал йўлларда транспорт воситалари ҳайдовчи ва йўловчилари учун овқатланиш масканлари, биоҳожатхоналари, кофе масканлари ва бошқа турдаги тез тайёр бўлувчи йўналишлар бўйича имкониятлар яратиш ҳисобланади.

Савдо бозорининг мақсади ва баҳосининг хусусиятлари

Ушбу бизнес мамлакатимизнинг қўшни ва бошқа хорижий давлатлари билан савдо ҳамда бошқа турдаги масалалар юзасидан алоқалари натижасида ҳаво ва транспорт логистикаси ривожланиб бораётгани ҳеч биримизга сир эмас. Мазкур ҳолатда ҳайдовчи ва йўловчилар учун автомагистрал йўлларда турли хилда хизмат кўрсатиш шаҳобчаларини ташкил қилиниши юқори даромад манбаига сабаб бўлиши мумкин..

Бизнеснинг қуйидаги хатарлари мавжуд:

- 1) форс-мажор ҳолатлари;
- 2) Рақобат кучайганлиги сабабли сотишнинг пасайиши;

Хавфли вазиятларни ҳал қилиш ва олдини олиш:

1. Форс мажор ҳолатларининг барчаси судлар орқали ҳал қилинади



2. Рақобат кучайган вақтда ҳайдовчи ва йўловчиларга турли хилдаги чегирмалар бериш.

Лойиҳа тўғрисида маълумот

Мамлакатимизда сўнгги йилларда йўлсозлик соҳасини ривожлантириш, йўللарни халқаро талаблар даражасига келтиришга алоҳида эътибор қаратилмоқда. Йўлсозлар томонидан замонавий йўл, йўл ўтказгич, кўприк, пиёдалар учун ер ости ва ер усти йўллари бунёд этилаётгани аҳолининг узоғини яқин қилиб, ҳаракат хавфсизлигини таъминлашга хизмат қилмоқда.

Маълумотларга кўра, Ўзбекистондаги жами автомобиль йўллар тармоғи 209,5 минг кмдан зиёд узунликда бўлиб, ундан 42,869 километри–умумий фойдаланишдаги автомобиль йўллари, 141,883 километр-ички хўжаликлараро, қишлоқ, шаҳар ва овулларнинг автомобиль йўллари, 24.745 км эса - идоравий инспекторлик йўллари тармоғи ҳисобланади.

Мазкур автомобиль йўлларида фойдаланувчиларга юқори даражада қулайлик яратиш учун зарур шарт-шароитлар яратиш ҳамда йўл бўйи ҳудудларида хизмат кўрсатиш объектларини ташкил қилиш орқали туризм соҳасини ривожлантириш мумкин.

Шу муносабат билан, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2019 йил 21 июльда “Йўл бўйи ва туристик инфратузилмани янада ривожлантириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги 793-сонли Қарори қабул қилинди.

Мазкур қарорга асосан мамлакатимизга келаётган чет эллик фуқаролар ва аҳолига кўрсатилаётган хизматлар сифатини ошириш мақсадида автомагистрал йўллар бўйида туристик хизматлар кўрсатиш объектлари ташкил этилмоқда. Жумладан, бугунги кунда аҳоли томонидан автомагистрал йўллар бўйида Fast food, биоҳожатхона ва газли сув сотиш шаҳобчалари энг кўп фойдаланилмоқда.



“Давлат Хизматлари Маркази” томонидан тадбиркорлик фаолияти ЯТТ ёки МЧЖ сифатида расмийлаштирилади. Расмийлаштириш харажатлари 330 – 660 минг сўмни ташкил қилади.



Автомагистрал йўллар бўйида Fast food, биохожатхона ва газли сув сотиш шахобчалари учун муносиб жой ва бино танлаш.

Муносиб жой танланганда мижозлар учун қулай бўлишига аҳамият бериш лозим. Жумладан:

- йўл ёқасида, яъни транспорт ҳаракати учун қулай бўлиши;
- меҳмонларга топиш қулай бўлиши;
- қизиқарли жойларнинг бўлиши;
- ёқилғи қўйиш шахобчалари олдида бўлиши;
- автотурагоҳлар бўлиши.



Шунинг учун бизнесни бошлаш учун фойдаланувчиларга қулай жой танланади ҳамда электрон онлайн-аукцион орқали кўчма савдо объекти сифатида ижарага олинади.

Йўл бўйида шу турдаги хизмат кўрсатиш объектларининг афзаллик жиҳатлари:

- биноларни қуришдан кўра кам харажат кетади;
- янги жойга кўчириш

имкониятининг мавжудлиги;

- қурилиш муддатининг қисқалиги;
- металл конструкцияларнинг мустаҳкам ва ишончлилиги;

- доимий эҳтиёжнинг мавжудлиги;
- кўчма савдо орқали ерни ижарага олиш имконияти мавжудлиги.

Шунингдек ташкил этилаётган объектлар яқинида қизиқарли жойлар ҳамда машиналар тўхташ жойининг бўлиши ҳам мижозлар учун қулай бўлади.

Биоҳожатхона нархлари



Жойлаштириш мумкин бўлган жойлар:

- ҳар қандай мураккабликдаги қурилиш объектларида;
- ёзги дам олиш масканларида;
- очиқ ҳавода ўтказиладиган тадбир жойлари ва ярмаркаларда;
- омборлар, ишлаб чиқариш биноларида;
- дўконлар, савдо нуқталарида
- ёқилги қуйиш шохобчасида;
- кафе, лагер, дам олиш марказларида.

propilena/

Ташкент Рус

Кабинет продавца Регистрация на сайте Стать продавцом

prom.uz Каталог Искать на Prom.uz

Все для дома Красота Здоровье Бытовая техника Смартфоны Авто Ремонт **Строительство**

Главная → Сад и дача → Санузлы дачные → Биотуалеты → Биотуалеты из полипропилена

Биотуалеты из полипропилена

В избранное Поделиться Пожаловаться

БИО Туалеты

Емкость: 300 литр.
Модель: Exclusive-1

Продажа
Аренда
Обслуживание

Контакты: (+998 98) 128-04-20, (+998 99) 510-90-30

Характеристики

Раздел Биотуалеты

Описание

Объем накопительной ёмкости от 220 до 300 литров. 100% ЭКО материал и не выделяет запаха пластмассы.

Подробнее

Последнее обновление информации: 08.07.2023

В наличии

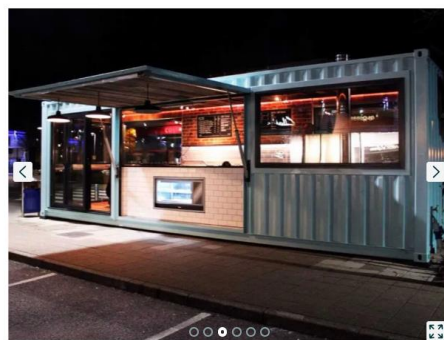
6 100 000 сум

Оплата — Перечислением, Наличными

Связаться с продавцом

ООО "Sifatli Xizmat Sari" Ташкент

“Fast food” дўкони нархлари



Опубликовано 23 июля 2023 г.

Кафе из Контейнера. Konteynerdan kafe
(Контейнердан кафе)

20 897 640 сум

РЕКЛАМИРОВАТЬ ПОДНЯТЬ

Бизнес

ОПИСАНИЕ

ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ

Зафар
на OLX с март 2017 г.
Онлайн в 16:07

Показать телефон

Сообщения

Все объявления автора >

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Ташкент, Шайхантавурский район
Ташкентская область

ПРО НАС

Строительство следующих объектов:

- Гостиницы и жилые модули из контейнеров

Показать полностью >

РЕКЛАМА

Бундай кўринишдаги тайёр жиҳозланган дўконларнинг нархи 20 млн.сўмдан 70 млн.сўмгачани ташкил қилади.

Газли ичимликлар ускунаси нархлари

prom.uz

Искать на Prom.uz

Всё для дома Красота Здоровье Бытовая техника Смартфоны Авто Ремонт Строительство

Главная → Оборудование и товары для сферы услуг → Оборудование для торговли → Электронное оборудование для торговли → Аппараты для розлива напитков → Аппарат для напитков Kitmach Аппарат для газированной воды

Аппарат для напитков Kitmach Аппарат для газированной вода

В избранное Поделись Показать

Характеристики

Розлив Аппараты для розлива напитков

Описание

Аппарат для розлива PEPSI, ПОСТМИКС; это компактная машина, монтируемая на прилавок в качестве аппарата самообслуживания. Аппарат может быть оснащен съемным блоком охлаждения...

Подробнее

Последнее обновление информации: 20.05.2022

Уточнить стоимость

18 975 000 сум

Оплата — Картой, Наличные, Перечислением

Связаться с продавцом

Kitmach

OLX

Xabarlar OZ PY Hissobingiz E'lon berish

См. также: Газовый аппарат

FOR DALANUVCHI

ziyovohodirov36
OLXda 2023 M107 beril
So'nggi faollik: 2023 M107 23

Qo'ng'iroq qilish

Xabar yozish

Muallifning boshqa e'lonlari >

JOYLASHTIRUV

Qo'rqon, Farg'ona viloyati

РЕКЛАМА

Joylashtirildi 2023-07-12

Gazvoda aparat raslilvnoy

19 736 660 so'm

Kelishilgan

Бундай кўринишдаги тайёр жиҳозланган дўконларнинг нархи 20 млн.сўмни ташкил қилади.



**Ko'chma savdo joyi, yo'l
yoqasida - SX108291**

Lot № **6132256**

Arizalarni qabul
qilishning oxirgi
muddati:

13.07.2023 09:00

Savdo boshlanish
vaqti:

13.07.2023 10:00

Boshlang'ich narxi:

340 500.00 UZS

Zakat puli
miqdori(25%):

85 125.00 UZS

Savdo o'tkazish turi:

Auksion

Savdo o'tkazish uslubi:

Oshirib borish

Manzil:

**Samarqand viloyati, Bulung'ur tumani, Qirqshodi
maxallasi Elobod ko'chasi**

Lot holati:

Auksion/Tanlov yakunlandi

2 13

Lot ma'lumotlari

Holati: **Auksion/Tanlov yakunlandi**

Lot №: 6132256

BATAFSIL

Auksion yakunlangan vaqt: 13.07.2023 10:10:44

Auksion o'tkazish umumiy vaqti: 00:10:44

Boshlang'ich narxi: 340 500.00 UZS

Auksion/Tanlov g'olibi ma'lumotlari

To'lovni to'lashni kutish

Auksion/Tanlov g'olibi: "KAMRON-FARANGIZ NUR BARAKA" XK

G'olib tasdiqlagan taklif: 374 550.00 UZS

G'olib tasdiqlagan taklif vaqti: 13.07.2023 10:00:44

Автомагистрал йўллар бўйида мазкур хизмат кўрсатиш объектларини ташкил қилиш учун жами 50 кв.м. майдон талаб этилади.

Лойиҳанинг умумий қиймати(минг сўм)

Номи	Ўз маблағи	Кредит маблағи	Жами
Кўчма савдо орқали ер ижараси	6 000		6 000
Биоҳожатхона (4 та)		28 000	28 000
“Fast food” дўкони (тўлиқ жиҳозлари билан)		60 000	60 000
Газли ичимликлар ускунаси	20 000		
Автотураргоҳ ташкил қилиш	5 000		5 000
Бошқа харажатлар	6 000		6 000
Жами:	37 000	88 000	125 000
Улуши	30%	70%	100%

Хизмат кўрсатиш режаси

№	Номи	Кунлик	Ойлик	минг сўмда
				Йиллик
1	“Fast food” маҳсулотлари	1 390	41 700	500 400
2	Газли ичимликлар	160	4 800	57 600
3	Биоҳожатхона	60	1 800	21 600
Жами:		1 610	48 300	579 600

Хизмат нархлари:

1. Лаваш ўртача нархи 25 000 сўм;	5. Хот доғ ўртача нархи 14 000 сўм;
2. Триндвич ўртача нархи 24 000 сўм;	6. Донар ўртача нархи 40 000 сўм;
3. Бургер ўртача нархи 29 000 сўм;	7. Газли ичимликлар ўртача нархи 8 000 сўм;
4. Шаурма ўртача нархи 25 000 сўм;	8. Биоҳожатхонадан фойдаланиш нархи 2 000 сўм.

Ҳисоб-китобларга кўра, 1 кунда кўрсатилган хизматлардан 1 610 000 сўм тушум тушиши режалаштирилган.

Кредит маблағларини қайтариш

Номланиши	2023	2024	2025	2026	2027
-----------	------	------	------	------	------

Асосий тўлов	0	22 000 000	22 000 000	22 000 000	22 000 000
Фоиз	18 733 000	14 802 000	11 753 000	7 134 000	2 520 000
Жами	18 733 000	36 802 000	33 753 000	29 134 000	24 520 000

Ойлик маош харажатлари

Номи	Ходимлар сони	Ойлик тўлов	Жами ойлик тўлов
Директор	1	3 000 000,0	3 000 000,0
Ишчилар	3	2 000 000,0	6 000 000,0
Тозаловчи	1	1 500 000,0	1 500 000,0
Ижтимоий суғурта бадаллари	12%		126 000,0
Жами			10 626 000,0

Рентабиллик даражаси

Соф тушум ва соф фойда

Номланиши	1- йил	2- йил	3-йил	4-йил	5-йил
Хизмат кўрсатишдан тушган тушум	579 000,00	579 000,00	579 000,00	579 000,00	579 000,00
Ижара тўлови	2 000,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0
Ойлик тўлови харажатлари	405 300,00	405 300,00	405 300,00	405 300,00	405 300,00
Коммунал харажатлар	4 600,00	4 600,00	4 600,00	4 600,00	4 600,00
Кредит тўловлари	18 733,00	36 802,00	33 753,00	29 134,00	24 520,00
Реклама	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
Бошқа харажатлар	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00
Кўзда тутилмаган харажатлар	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00
Солиқга қадар тушган даромад	131 367,00	113 298,00	116 347,00	122 966,00	127 580,00

Айланмадан олинадиган солиқ (12%)	15 764,04	22 713,00	23 223,00	22 900,5	25 593,00
Сой фойда	115 602,96	90 585,00	93 124,00	100 065,50	101 987,00

Эришиладиган натижа

Туманлар (шаҳар) ҳудудидан ўтувчи магистрал йўлларда ушбу фаолиятини ташкил қилиш янги иш ўринларини яратиш, аҳоли даромадлари ва хизматлар сифатини ошириш имконини беради.

Шунингдек, ушбу йўналиш орқали инвестиция жозибадорлигини яхшилашни таъминлайдиган туризм соҳаси ривожланади.